



**CORPOALEGRIA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 2022-2021**  
 (expresado en pesos Colombianos)

	2022	2021	VARIACION AUMENTO / DISMINUCION
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>			
Ventas Brutas	752.393.889,00	791.234.720,00	-38.840.831,00
Devoluciones en Ventas	0,00	-112.844.212,00	112.844.212,00
	<b><u>752.393.889,00</u></b>	<b><u>678.390.508,00</u></b>	<b><u>74.003.381,00</u></b>
MENOS: COSTO DE VENTAS	290.790.560,00	240.725.245,00	50.065.315,00
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	461.603.329,00	437.665.263,00	23.938.066,00
<b>MENOS: GASTOS OPERACIONALES</b>			
Gastos operacionales de Administración	330.950.601,00	382.451.477,96	-51.500.876,96
Gastos operacionales de Ventas	0,00	0,00	0,00
	<b><u>330.950.601,00</u></b>	<b><u>382.451.477,96</u></b>	<b><u>-51.500.876,96</u></b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b><u>130.652.728,00</u></b>	<b><u>55.213.785,04</u></b>	<b><u>75.438.942,96</u></b>
MAS: INGRESOS NO OPERACIONALES	6.407.639,00	102.157.709,74	-95.750.070,74
MENOS : GASTOS NO OPERACIONALES	92.146.836,00	104.513.277,93	-12.366.441,93
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>44.913.531,00</b>	<b>52.858.216,85</b>	<b>-7.944.685,85</b>
IMPUESTO DE RENTA	15.719.735,85	0,00	15.719.735,85
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b><u>29.193.795,15</u></b>	<b><u>52.858.216,85</u></b>	<b><u>-23.664.421,70</u></b>

**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
 Representante legal  
 c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
 Contadora publica  
 TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
 Revisor Fiscal  
 TP 173105-T



**CORPOALEGRIA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO A 31 DE DICIEMBRE 2022-2021**  
 (expresado en pesos Colombianos )

CUENTA PATRIMONIO	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2021	MOVIMIENTOS AÑO 2020			SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2022
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	TRANSFERENCIA	
Capital suscrito y pagado	2.500.000,00	-	-		2.500.000,00
Reserva Legal	25.673.690,00	2.919.379,52	-		28.593.069,52
Superavit por Valorizacion	450.000.000,00	-	-		450.000.000,00
Resultados de Ejercicios Anteriores	611.608.559,28	26.274.415,63	-		637.882.974,91
Resultados del presente ejercicio	52.858.216,85	29.193.795,15		52.858.216,85	29.193.795,15
Ganancias o perdidas por Convergencia	-	-			-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.142.640.466,13</b>	<b>58.387.590,29</b>	<b>-</b>	<b>52.858.216,85</b>	<b>1.148.169.839,57</b>

**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
 Representante legal  
 c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
 Contadora publica  
 TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
 Revisor Fiscal  
 TP 173105-T



**CORPOALEGRÍA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**CON CORTE A DICIEMBRE 31 2022-2021**  
 (expresado en pesos Colombianos)

	AÑO 2022	AÑO 2021	VARIACION AUMENTO / DISMINUCION
<b>ACTIVOS</b>			
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO</b>			
Caja	1.000.000,00	1.061.265,67	(61.265,67)
Bancos	10.216.167,40	-	10.216.167,40
Cuenta de Ahorro	2.592.264,55	21.810.317,31	(19.218.052,76)
	<b>13.808.431,95</b>	<b>22.871.582,98</b>	<b>(9.063.151,03)</b>
<b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>			
CDT	-	-	-
	-	-	-
<b>CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR</b>			
Cliente	271.492.267,00	273.385.228,00	(1.892.961,00)
Anticipos y Avances	260.994.939,95	38.875.461,00	222.119.478,95
Anticipos de Impuestos y Contribuciones	9.472.200,00	3.386.000,00	6.086.200,00
Cuentas por cobrar a Socios	79.266.594,80	-	-
Cuentas por cobrar a trabajadores	4.776.720,00	-	4.776.720,00
Deudas de Difícil Cobro	17.413.103,00	17.413.103,00	-
	<b>643.415.824,75</b>	<b>333.059.792,00</b>	<b>310.356.032,75</b>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>657.224.256,70</b>	<b>355.931.374,98</b>	<b>301.292.881,72</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>			
Terrenos	-	-	-
Construcciones y Edificaciones en Curso	1.008.264.739,00	1.008.264.739,00	-
Maquinaria y Equipo	11.513.000,00	11.513.000,00	-
Muebles y Enseres	14.916.000,00	14.916.000,00	-
Equipos de Computacion	3.982.668,00	3.982.668,00	-
Maquinaria y Equipo Medico Cientifico	5.561.000,00	5.561.000,00	-
Deterioro de Activos fijos	(36.411.046,00)	(31.717.054,00)	(4.693.992,00)
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>	<b>1.007.826.361,00</b>	<b>1.012.520.353,00</b>	<b>(4.693.992,00)</b>
Otros Activos pagados por anticipos	1.801.022,00	-	1.801.022,00
Intangibles Valorizaciones	450.000.000,00	450.000.000,00	-
impuesto diferido renta	12.197.691,00	-	-
impuesto diferido cree	-	-	-
<b>Total otros Activo</b>	<b>463.998.713,00</b>	<b>450.000.000,00</b>	<b>13.998.713,00</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.471.825.074,00</b>	<b>1.462.520.353,00</b>	<b>9.304.721,00</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.129.049.330,70</b>	<b>1.818.451.727,98</b>	<b>310.597.602,72</b>

**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
 Representante legal  
 c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
 Contadora publica  
 TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
 Revisor Fiscal  
 TP 173105-T



**CORPOALEGRÍA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**CON CORTE A DICIEMBRE 31 2022-2021**  
 (expresado en pesos Colombianos)

	AÑO 2022	AÑO 2021	
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
Bancos Nacionales			-
Con compañías de financiamiento	527.607.290,69	227.071.473,19	300.535.817,50
	<b>527.607.290,69</b>	<b>227.071.473,19</b>	<b>300.535.817,50</b>
<b>CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES</b>			
Proveedores Nacionales	-	-	-
Costos y Gastos por pagar	28.679.719,68	25.174.088,00	3.505.631,68
Cuentas por pagar a socios	-	-	-
Retención en la fuente	4.075.125,18	880.117,00	3.195.008,18
ICA Retenido	934.716,00	513.004,00	421.712,00
Retenciones y aportes de nomina	4.413.700,00	4.245.000,00	168.700,00
Acreedores varios	-	-	-
	<b>38.103.260,86</b>	<b>30.812.209,00</b>	<b>7.291.051,86</b>
<b>OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS</b>			
Impuesto de Renta por Pagar	15.719.735,85	-	15.719.735,85
Impuesto a las ventas por pagar (Saldo a Favor)	-	-	-
Impuesto de Industria y Comercio por pagar	-	-	-
	<b>15.719.735,85</b>	<b>-</b>	<b>15.719.735,85</b>
<b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>			
Obligaciones Laborales	86.399.754,73	48.811.117,00	37.588.637,73
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>667.830.042,13</b>	<b>306.694.799,19</b>	<b>361.135.242,94</b>
Impuestos Diferido			-
Impuesto Diferido Renta	-	-	-
Impuesto Diferido Cree	-	-	-
	-	-	-
<b>OTROS PASIVOS</b>			
Pasivos a largo plazo	305.654.449,00		
Anticipos y Avances	7.395.000,00	369.116.462,66	(361.721.462,66)
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>313.049.449,00</b>	<b>369.116.462,66</b>	<b>(56.067.013,66)</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>980.879.491,13</b>	<b>675.811.261,85</b>	<b>305.068.229,28</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital suscrito y pagado	2.500.000,00	2.500.000,00	-
Reserva Legal	28.593.069,52	25.673.690,00	2.919.379,52
Superavit por valorizaciones	450.000.000,00	450.000.000,00	-
Resultados de Ejercicios Anteriores	637.882.974,91	611.608.559,28	26.274.415,63
Resultados del presente ejercicio	29.193.795,15	52.858.216,85	(23.664.421,70)
Ganancias o pérdidas por Convergencia	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.148.169.839,57</b>	<b>1.142.640.466,13</b>	<b>5.529.373,44</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>2.129.049.330,70</b>	<b>1.818.451.727,98</b>	<b>310.597.602,72</b>

**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
 Representante legal  
 c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
 Contadora pública  
 TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
 Revisor Fiscal  
 TP 173105-T



CORPOALEGRIA  
NIT. 900,138,104-6  
ESTADO FLUJO DE EFECTIVO  
CON CORTE A DICIEMBRE 31 2022-2021  
(expresado en pesos Colombianos)

	2022	2021
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	29.193.795	52.858.217
<b>Actividades de operación</b>		
<b>ENTRADAS</b>		
Cartera de clientes	1.892.961	
Cuentas por pagar a socios	-	
Retenciones (retención e ica)	3.616.720	
Impuestos, gravámenes y tasas	15.719.736	
Acreedores varios	-	
Anticipos y avances recibidos de terceros	-	
Obligaciones laborales	37.588.638	
<b>Suma de entradas</b>	<b>58.818.055</b>	
<b>SALIDAS</b>		
Cartera de clientes	-	
Inventario de obras en curso	-	
Proveedores nacionales	-	
Otros acreedores por pagar	-	
Retenciones y aportes de nómina	-	
Cuentas por cobrar a trabajadores	4.776.720	
Anticipos y avances por cobrar	222.119.479	
Pasivos por impuestos corrientes	-	
	-	
	-	
<b>Suma de salidas</b>	<b>226.896.199</b>	
<b>Flujo de efectivo neto en actividades de operación</b>		<b>-168.078.144</b>
<b>Actividades de Inversión</b>		
<b>ENTRADAS</b>		
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	4.693.992	
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	
<b>Suma de entradas</b>	<b>4.693.992</b>	
<b>SALIDAS</b>		
Depreciación propiedad, planta y equipos	-	
Aumento propiedad, planta y equipos	-	
<b>Suma de salidas</b>	<b>-</b>	
<b>Flujo de efectivo neto en actividades de Inversión</b>		<b>4.693.992</b>
<b>Actividades de Financiación</b>		
<b>ENTRADAS</b>		
Reserva Legal	2.919.380	
Resultados de Ejercicios Anteriores	26.274.416	
Pasivos con socios	-	
Obligaciones financieras (corto y largo plazo)	300.535.818	
Resultados del presente ejercicio	-	
<b>Suma de entradas</b>	<b>329.729.613</b>	
<b>SALIDAS</b>		
Obligaciones financieras largo plazo	-	
Resultado de ejercicios anteriores	175.408.612	
Resultados del presente ejercicio	-	
<b>Suma de salidas</b>	<b>175.408.612</b>	
<b>Flujo de efectivo neto en actividades de Financiación</b>		<b>154.321.001</b>
<b>Flujo de efectivo neto</b>		<b>-9.063.151</b>
<b>Efectivo al cierre de 2021</b>		<b>22.871.583</b>
<b>Efectivo al cierre de Diciembre 2022</b>		<b>13.808.432</b>

JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA  
Representante legal  
c.c. 53.090.061

LUISA FERNANDA PEDRAZA  
Contadora pública  
TP 290274-T

MILLER ALEXIS LOPEZ S  
Revisor Fiscal  
TP 173105-T