



CORPOALEGRÍA
NIT. 900,138,104-6
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31
 (expresado en pesos Colombianos)

	2021	2020	VARIACION AUMENTO / DISMINUCION
INGRESOS OPERACIONALES			
Ventas Brutas	791.234.720,00	582.331.428,00	208.903.292,00
Devoluciones en Ventas	-112.844.212,00	0,00	-112.844.212,00
	<u>678.390.508,00</u>	<u>582.331.428,00</u>	<u>96.059.080,00</u>
MENOS: COSTO DE VENTAS	240.725.245,00	185.184.591,00	55.540.654,00
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	437.665.263,00	397.146.837,00	40.518.426,00
MENOS: GASTOS OPERACIONALES			
Gastos operacionales de Administración	382.451.477,96	287.676.708,00	94.774.769,96
Gastos operacionales de Ventas	0,00	50.000,00	-50.000,00
	<u>382.451.477,96</u>	<u>287.726.708,00</u>	<u>94.724.769,96</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	<u>55.213.785,04</u>	<u>109.420.129,00</u>	<u>-54.206.343,96</u>
MAS: INGRESOS NO OPERACIONALES	102.157.709,74	388.281,98	101.769.427,76
MENOS : GASTOS NO OPERACIONALES	104.513.277,93	98.606.517,52	5.906.760,41
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	52.858.216,85	11.201.893,46	41.656.323,39
IMPUESTO DE RENTA	0,00	0,00	0,00
UTILIDAD NETA	<u>52.858.216,85</u>	<u>11.201.893,46</u>	<u>41.656.323,39</u>

JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA
 Representante legal
 c.c. 53.090.061

LUISA FERNANDA PEDRAZA
 Contadora publica
 TP 290274-T

MILLER ALEXIS LOPEZ S
 Revisor Fiscal
 TP 173105-T



CORPOALEGRIA
NIT. 900,138,104-6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO A 31 DE DICIEMBRE
 (expresado en pesos Colombianos)

CUENTA PATRIMONIO	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2020	MOVIMIENTOS AÑO 2020			SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2021
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	TRANSFERENCIA	
Capital suscrito y pagado	2.500.000,00	-	-		2.500.000,00
Superavit de Capital	25.673.690,00	-	-		25.673.690,00
Superavit por Valorizacion	108.905.703,00	450.000.000,00	-		558.905.703,00
Resultados de Ejercicios Anteriores	491.500.962,82	11.201.893,46	-		502.702.856,28
Resultados del presente ejercicio	11.201.893,46	52.858.216,85		11.201.893,46	52.858.216,85
Ganancias o perdidas por Convergencia	-	-			-
TOTAL PATRIMONIO	639.782.249,28	514.060.110,31	-	11.201.893,46	1.142.640.466,13

JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA
 Representante legal
 c.c. 53.090.061

LUISA FERNANDA PEDRAZA
 Contadora publica
 TP 290274-T

MILLER ALEXIS LOPEZ S
 Revisor Fiscal
 TP 173105-T



CORPOALEGRIA
NIT. 900,138,104-6
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CON CORTE A DICIEMBRE 31
 (expresado en pesos Colombianos)

	AÑO 2021	AÑO 2020	VARIACION AUMENTO / DISMINUCION
ACTIVOS			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO			
Caja	1.061.265,67	1.653.514,40	(592.248,73)
Bancos	-	394.333,59	(394.333,59)
Cuenta de Ahorro	21.810.317,31	28.755.719,48	(6.945.402,17)
	22.871.582,98	30.803.567,47	(7.931.984,49)
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS			
CDT	-	-	-
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR			
Cliente	273.385.228,00	193.334.148,00	80.051.080,00
Anticipos y Avances	38.875.461,00	77.218.050,00	(38.342.589,00)
Anticipos de Impuestos y Contribuciones	3.386.000,00	-	3.386.000,00
Cuentas por cobrar a trabajadores	-	14.581.299,00	(14.581.299,00)
Deudas de Difícil Cobro	17.413.103,00	-	17.413.103,00
	333.059.792,00	285.133.497,00	47.926.295,00
INVENTARIOS			
Derechos fiduciarios	-	-	-
	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	355.931.374,98	315.937.064,47	39.994.310,51
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			
Terrenos	-	-	-
Construcciones y Edificaciones en Curso	1.008.264.739,00	1.008.264.739,00	-
Maquinaria y Equipo	11.513.000,00	11.513.000,00	-
Muebles y Enseres	14.916.000,00	14.916.000,00	-
Equipos de Computacion	3.982.668,00	3.982.668,00	-
Maquinaria y Equipo Medico Cientifico	5.561.000,00	5.561.000,00	-
Deterioro de Activos fijos	(31.717.054,00)	(27.023.062,00)	(4.693.992,00)
Total Propiedad Planta y Equipo	1.012.520.353,00	1.017.214.345,00	(4.693.992,00)
Otros Activos	-	-	-
Intangibles Valorizaciones	450.000.000,00	-	450.000.000,00
impuesto diferido renta	-	-	-
impuesto diferido cree	-	-	-
Total otros Activo	450.000.000,00	-	450.000.000,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.462.520.353,00	1.017.214.345,00	445.306.008,00
TOTAL ACTIVO	1.818.451.727,98	1.333.151.409,47	485.300.318,51

JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA
 Representante legal
 c.c. 53.090.061

LUISA FERNANDA PEDRAZA
 Contadora publica
 TP 290274-T

MILLER ALEXIS LOPEZ S
 Revisor Fiscal
 TP 173105-T



CORPOALEGRIA
NIT. 900,138,104-6
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CON CORTE A DICIEMBRE 31
 (expresado en pesos Colombianos)

	AÑO 2021	AÑO 2020	
PASIVO			
PASIVOS FINANCIEROS			
Bancos Nacionales			-
Con compañías de financiamiento	227.071.473,19	109.632.349,19	117.439.124,00
	227.071.473,19	109.632.349,19	117.439.124,00
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES			
Proveedores Nacionales	-	-	-
Costos y Gastos por pagar	25.174.088,00	59.869.023,00	(34.694.935,00)
Cuentas por pagar a socios	-	-	-
Retención en la fuente	880.117,00	1.228.758,00	(348.641,00)
ICA Retenido	513.004,00	2.788.623,00	(2.275.619,00)
Retenciones y aportes de nomina	4.245.000,00	-	4.245.000,00
Acreeedores varios	-	-	-
	30.812.209,00	63.886.404,00	(33.074.195,00)
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS			
Impuesto de Renta por Pagar	-	-	-
Impuesto a las ventas por pagar (Saldo a Favor)	-	-	-
Impuesto de Industria y Comercio por pagar	-	-	-
	-	-	-
BENEFICIOS A EMPLEADOS			
Obligaciones Laborales	48.811.117,00	47.704.007,00	1.107.110,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	306.694.799,19	221.222.760,19	85.472.039,00
Impuestos Diferido			-
Impuesto Diferido Renta	-	-	-
Impuesto Diferido Cree	-	-	-
	-	-	-
OTROS PASIVOS			
Anticipos y Avances	369.116.462,66	472.146.400,00	(103.029.937,34)
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	369.116.462,66	472.146.400,00	(103.029.937,34)
TOTAL PASIVO	675.811.261,85	693.369.160,19	(17.557.898,34)
PATRIMONIO			
Capital suscrito y pagado	2.500.000,00	2.500.000,00	-
Superavit de Capital	25.673.690,00	25.673.690,00	-
Superavit por valorizaciones	558.905.703,00	108.905.703,00	450.000.000,00
Resultados de Ejercicios Anteriores	502.702.856,28	491.500.962,82	11.201.893,46
Resultados del presente ejercicio	52.858.216,85	11.201.893,46	41.656.323,39
Ganancias o perdidas por Convergencia	-	-	-
TOTAL PATRIMONIO	1.142.640.466,13	639.782.249,28	502.858.216,85
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	1.818.451.727,98	1.333.151.409,47	485.300.318,51




JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA
Representante legal
c.c. 53.090.061

LUISA FERNANDA PEDRAZA
Contadora publica
TP 290274-T

MILLER ALEXIS LOPEZ S
Revisor Fiscal
TP 173105-T



CORPOALEGRIA
NIT. 900,138,104-6
ESTADO FLUJO DE EFECTIVO
CON CORTE A DICIEMBRE 31
(expresado en pesos Colombianos)

	2021	2020
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	52.858.217	11.201.893
<u>Actividades de operación</u>		
ENTRADAS		
Cartera de clientes	-	
Cuentas por pagar a socios	-	
Retenciones (retefuente e ica)	-	
Impuestos, gravámenes y tasas	-	
Acreedores varios	-	
Anticipos y avances recibidos de terceros	-	
Obligaciones laborales	1.107.110	
Suma de entradas	1.107.110	
SALIDAS		
Cartera de clientes	-	
Inventario de obras en curso	-	
Proveedores nacionales	-	
Otros acreedores por pagar	34.694.935	
Retenciones y aportes de nomina	-	
Cuentas por cobrar a trabajadores	-	
Anticipos y avances por cobrar	-	
Pasivos por impuestos corrientes	-	
Suma de salidas	34.694.935	
Flujo de efectivo neto en actividades de operación		<u><u>-33.587.825</u></u>
<u>Actividades de Inversión</u>		
ENTRADAS		
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	4.693.992	
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	
Suma de entradas	4.693.992	
SALIDAS		
Depreciación propiedad, planta y equipos	-	
Aumento propiedad, planta y equipos	-	
Suma de salidas	-	
Flujo de efectivo neto en actividades de Inversión		<u><u>4.693.992</u></u>
<u>Actividades de Financiación</u>		
ENTRADAS		
Reserva Legal	-	
Resultados de Ejercicios Anteriores	52.858.217	
Pasivos con socios	-	
Obligaciones financieras (corto y largo plazo)	117.439.124	
Resultados del presente ejercicio	-	
Suma de entradas	170.297.341	
SALIDAS		
Obligaciones financieras largo plazo	-	
Resultado de ejercicios anteriores	-	
Resultados del presente ejercicio	149.335.492	
Suma de salidas	149.335.492	
Flujo de efectivo neto en actividades de Financiación		<u><u>20.961.849</u></u>
Flujo de efectivo neto		-7.931.984
Efectivo al cierre de 2020		30.803.567
Efectivo al cierre de Diciembre 2022		<u><u>22.871.583</u></u>
		
JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA Representante legal c.c. 53.090.061	LUISA FERNANDA PEDRAZA Contadora publica TP 290274-T	MILLER ALEXIS LOPEZ S Revisor Fiscal TP 173105-T