



**CORPOALEGRIA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31**  
 (expresado en pesos Colombianos)

	2021	2020	VARIACION AUMENTO / DISMINUCION
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>			
Ventas Brutas	791.234.720,00	582.331.428,00	208.903.292,00
Devoluciones en Ventas	-112.844.212,00	0,00	-112.844.212,00
	<b><u>678.390.508,00</u></b>	<b><u>582.331.428,00</u></b>	<b><u>96.059.080,00</u></b>
MENOS: COSTO DE VENTAS	240.725.245,00	185.184.591,00	55.540.654,00
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	437.665.263,00	397.146.837,00	40.518.426,00
MENOS: GASTOS OPERACIONALES			
Gastos operacionales de Administración	382.451.477,96	287.676.708,00	94.774.769,96
Gastos operacionales de Ventas	0,00	50.000,00	-50.000,00
	<b><u>382.451.477,96</u></b>	<b><u>287.726.708,00</u></b>	<b><u>94.724.769,96</u></b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b><u>55.213.785,04</u></b>	<b><u>109.420.129,00</u></b>	<b><u>-54.206.343,96</u></b>
MAS: INGRESOS NO OPERACIONALES	102.157.709,74	388.281,98	101.769.427,76
MENOS : GASTOS NO OPERACIONALES	104.513.277,93	98.606.517,52	5.906.760,41
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	52.858.216,85	11.201.893,46	41.656.323,39
IMPUESTO DE RENTA	0,00	0,00	0,00
UTILIDAD NETA	<b><u>52.858.216,85</u></b>	<b><u>11.201.893,46</u></b>	<b><u>41.656.323,39</u></b>

**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
 Representante legal  
 c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
 Contadora publica  
 TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
 Revisor Fiscal  
 TP 173105-T



**CORPOALEGRIA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO A 31 DE DICIEMBRE**  
 (expresado en pesos Colombianos )

CUENTA PATRIMONIO	SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2020	MOVIMIENTOS AÑO 2020			SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2021
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	TRANSFERENCIA	
Capital suscrito y pagado	2.500.000,00	-	-		2.500.000,00
Superavit de Capital	25.673.690,00	-	-		25.673.690,00
Superavit por Valorizacion	108.905.703,00	450.000.000,00	-		558.905.703,00
Resultados de Ejercicios Anteriores	491.500.962,82	11.201.893,46	-		502.702.856,28
Resultados del presente ejercicio	11.201.893,46	52.858.216,85		11.201.893,46	52.858.216,85
Ganancias o perdidas por Convergencia	-	-			-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>639.782.249,28</b>	<b>514.060.110,31</b>	-	<b>11.201.893,46</b>	<b>1.142.640.466,13</b>

**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
 Representante legal  
 c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
 Contadora publica  
 TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
 Revisor Fiscal  
 TP 173105-T



**CORPOALEGRIA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**CON CORTE A DICIEMBRE 31**  
 (expresado en pesos Colombianos)

	AÑO 2021	AÑO 2020	VARIACION AUMENTO / DISMINUCION
<b>ACTIVOS</b>			
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO</b>			
Caja	1.061.265,67	1.653.514,40	(592.248,73)
Bancos	-	394.333,59	(394.333,59)
Cuenta de Ahorro	21.810.317,31	28.755.719,48	(6.945.402,17)
	<b>22.871.582,98</b>	<b>30.803.567,47</b>	<b>(7.931.984,49)</b>
<b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>			
CDT	-	-	-
<b>CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR</b>			
Cliente	273.385.228,00	193.334.148,00	80.051.080,00
Anticipos y Avances	38.875.461,00	77.218.050,00	(38.342.589,00)
Anticipos de Impuestos y Contribuciones	3.386.000,00	-	3.386.000,00
Cuentas por cobrar a trabajadores	-	14.581.299,00	(14.581.299,00)
Deudas de Difícil Cobro	17.413.103,00	-	17.413.103,00
	<b>333.059.792,00</b>	<b>285.133.497,00</b>	<b>47.926.295,00</b>
<b>INVENTARIOS</b>			
Derechos fiduciarios	-	-	-
	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>355.931.374,98</b>	<b>315.937.064,47</b>	<b>39.994.310,51</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>			
Terrenos	-	-	-
Construcciones y Edificaciones en Curso	1.008.264.739,00	1.008.264.739,00	-
Maquinaria y Equipo	11.513.000,00	11.513.000,00	-
Muebles y Enseres	14.916.000,00	14.916.000,00	-
Equipos de Computacion	3.982.668,00	3.982.668,00	-
Maquinaria y Equipo Medico Cientifico	5.561.000,00	5.561.000,00	-
Deterioro de Activos fijos	(31.717.054,00)	(27.023.062,00)	(4.693.992,00)
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>	<b>1.012.520.353,00</b>	<b>1.017.214.345,00</b>	<b>(4.693.992,00)</b>
Otros Activos	-	-	-
Intangibles Valorizaciones	450.000.000,00	-	450.000.000,00
impuesto diferido renta	-	-	-
impuesto diferido cree	-	-	-
<b>Total otros Activo</b>	<b>450.000.000,00</b>	<b>-</b>	<b>450.000.000,00</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.462.520.353,00</b>	<b>1.017.214.345,00</b>	<b>445.306.008,00</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.818.451.727,98</b>	<b>1.333.151.409,47</b>	<b>485.300.318,51</b>

**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
 Representante legal  
 c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
 Contadora publica  
 TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
 Revisor Fiscal  
 TP 173105-T



**CORPOALEGRIA**  
**NIT. 900,138,104-6**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**CON CORTE A DICIEMBRE 31**  
 (expresado en pesos Colombianos)

	AÑO 2021	AÑO 2020	
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
Bancos Nacionales			-
Con compañías de financiamiento	227.071.473,19	109.632.349,19	117.439.124,00
	<b>227.071.473,19</b>	<b>109.632.349,19</b>	<b>117.439.124,00</b>
<b>CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES</b>			
Proveedores Nacionales	-	-	-
Costos y Gastos por pagar	25.174.088,00	59.869.023,00	(34.694.935,00)
Cuentas por pagar a socios	-	-	-
Retención en la fuente	880.117,00	1.228.758,00	(348.641,00)
ICA Retenido	513.004,00	2.788.623,00	(2.275.619,00)
Retenciones y aportes de nomina	4.245.000,00	-	4.245.000,00
Acreeedores varios	-	-	-
	<b>30.812.209,00</b>	<b>63.886.404,00</b>	<b>(33.074.195,00)</b>
<b>OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS</b>			
Impuesto de Renta por Pagar	-	-	-
Impuesto a las ventas por pagar (Saldo a Favor)	-	-	-
Impuesto de Industria y Comercio por pagar	-	-	-
	-	-	-
<b>BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>			
Obligaciones Laborales	48.811.117,00	47.704.007,00	1.107.110,00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>306.694.799,19</b>	<b>221.222.760,19</b>	<b>85.472.039,00</b>
Impuestos Diferido			-
Impuesto Diferido Renta	-	-	-
Impuesto Diferido Cree	-	-	-
	-	-	-
<b>OTROS PASIVOS</b>			
Anticipos y Avances	369.116.462,66	472.146.400,00	(103.029.937,34)
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>369.116.462,66</b>	<b>472.146.400,00</b>	<b>(103.029.937,34)</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>675.811.261,85</b>	<b>693.369.160,19</b>	<b>(17.557.898,34)</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital suscrito y pagado	2.500.000,00	2.500.000,00	-
Superavit de Capital	25.673.690,00	25.673.690,00	-
Superavit por valorizaciones	558.905.703,00	108.905.703,00	450.000.000,00
Resultados de Ejercicios Anteriores	502.702.856,28	491.500.962,82	11.201.893,46
Resultados del presente ejercicio	52.858.216,85	11.201.893,46	41.656.323,39
Ganancias o perdidas por Convergencia	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>1.142.640.466,13</b>	<b>639.782.249,28</b>	<b>502.858.216,85</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>1.818.451.727,98</b>	<b>1.333.151.409,47</b>	<b>485.300.318,51</b>

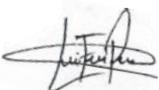
**JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA**  
Representante legal  
c.c. 53.090.061

**LUISA FERNANDA PEDRAZA**  
Contadora publica  
TP 290274-T

**MILLER ALEXIS LOPEZ S**  
Revisor Fiscal  
TP 173105-T



CORPOALEGRIA  
NIT. 900,138,104-6  
ESTADO FLUJO DE EFECTIVO  
CON CORTE A DICIEMBRE 31  
(expresado en pesos Colombianos)

	2021	2020
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	52.858.217	11.201.893
<b>Actividades de operación</b>		
<b>ENTRADAS</b>		
Cartera de clientes	-	-
Cuentas por pagar a socios	-	-
Retenciones (retefuente e ica)	-	-
Impuestos, gravámenes y tasas	-	-
Acreedores varios	-	-
Anticipos y avances recibidos de terceros	-	-
Obligaciones laborales	1.107.110	-
<b>Suma de entradas</b>	<b>1.107.110</b>	-
<b>SALIDAS</b>		
Cartera de clientes	-	-
Inventario de obras en curso	-	-
Proveedores nacionales	-	-
Otros acreedores por pagar	34.694.935	-
Retenciones y aportes de nomina	-	-
Cuenas por cobrar a trabajadores	-	-
Anticipos y avances por cobrar	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	-	-
<b>Suma de salidas</b>	<b>34.694.935</b>	-
<b>Flujo de efectivo neto en actividades de operación</b>		<b>-33.587.825</b>
<b>Actividades de Inversión</b>		
<b>ENTRADAS</b>		
Depreciacion de Propiedades, planta y equipos	4.693.992	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-
<b>Suma de entradas</b>	<b>4.693.992</b>	-
<b>SALIDAS</b>		
Depreciacion propiedad, planta y equipos	-	-
Aumento propiedad, planta y equipos	-	-
<b>Suma de salidas</b>	<b>-</b>	-
<b>Flujo de efectivo neto en actividades de Inversión</b>		<b>4.693.992</b>
<b>Actividades de Financiación</b>		
<b>ENTRADAS</b>		
Reserva Legal	-	-
Resultados de Ejercicios Anteriores	52.858.217	-
Pasivos con socios	-	-
Obligaciones financieras (corto y largo plazo)	117.439.124	-
Resultados del presente ejercicio	-	-
<b>Suma de entradas</b>	<b>170.297.341</b>	-
<b>SALIDAS</b>		
Obligaciones financieras largo plazo	-	-
Resultado de ejercicios anteriores	-	-
Resultados del presente ejercicio	149.335.492	-
<b>Suma de salidas</b>	<b>149.335.492</b>	-
<b>Flujo de efectivo neto en actividades de Financiación</b>		<b>20.961.849</b>
<b>Flujo de efectivo neto</b>		<b>-7.931.984</b>
<b>Efectivo al cierre de 2020</b>		<b>30.803.567</b>
<b>Efectivo al cierre de Diciembre 2022</b>		<b>22.871.583</b>
		
<b>JENNY ALEXANDRA PEDRAZA VALENCIA</b> Representante legal c.c. 53.090.061	<b>LUISA FERNANDA PEDRAZA</b> Contadora publica TP 290274-T	<b>MILLER ALEXIS LOPEZ S</b> Revisor Fiscal TP 173105-T